



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
515

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοταμικού σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στην οδό Βύρωνος και στα Ο.Τ. 42α, 43, 44, 50 και 51. 1
- Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Σκιάθρας στο Νομό Πέλλας. 2
- Διατήρηση οδού εις Ο.Τ. 233 του σχεδίου πόλεως Σάμου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ.111242 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοταμικού σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στην οδό Βύρωνος και στα Ο.Τ. 42α, 43, 44, 50 και 51.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και τις θίες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δημ. Έργων».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοτικής αποκέντρωσης».
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνης του Β.Δ. 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70».
4. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

5. Το Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22 Α') «περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13095/721/24.6.1982 και 24712/1248/21.6.1982 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Δ/τος της 3.4.29 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 155 Α'/1929).

8. Τις 139/82 και 25/83 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων καθώς και το φάκελο των δικαιολογητικών σχετικά με το θέμα.

9. Το Χ.9605/27.7.1983 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας.

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 8 θέμα 17/27.7.1983, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρμ. σχεδίου της πόλης των Καλαβρύτων στην οδό Βύρωνος και στα Ο.Τ. 42α, 43, 44, 50 και 51 όπως φαίνεται στο τοπογρ. διάγραμμα του μηχ/κού Σπύρου Γ. Σαμαρτζόπουλου, για τους παρακάτω λόγους:

α) Δημιουργείται οδός με σταθερό πλάτος 12,00 μ. σ' όλο της το μήκος, πλάτος που θεωρείται ικανό για τις κυκλοφοριακές ανάγκες της πόλης.

β) Αυξάνεται το βάθος των οικοπέδων στα Ο.Τ. 42α, 43 και 44 όπου από τη μερική των Ο.Τ. υπήρχαν ακρόαδα μικρά βάθους.

γ) Υπάρχει ομοφωνία στην απόφαση του Δ.Σ. Καλαβρύτων για την απόρριψη των ενστάσεων.

Πάτρα, 26 Αυγούστου 1983

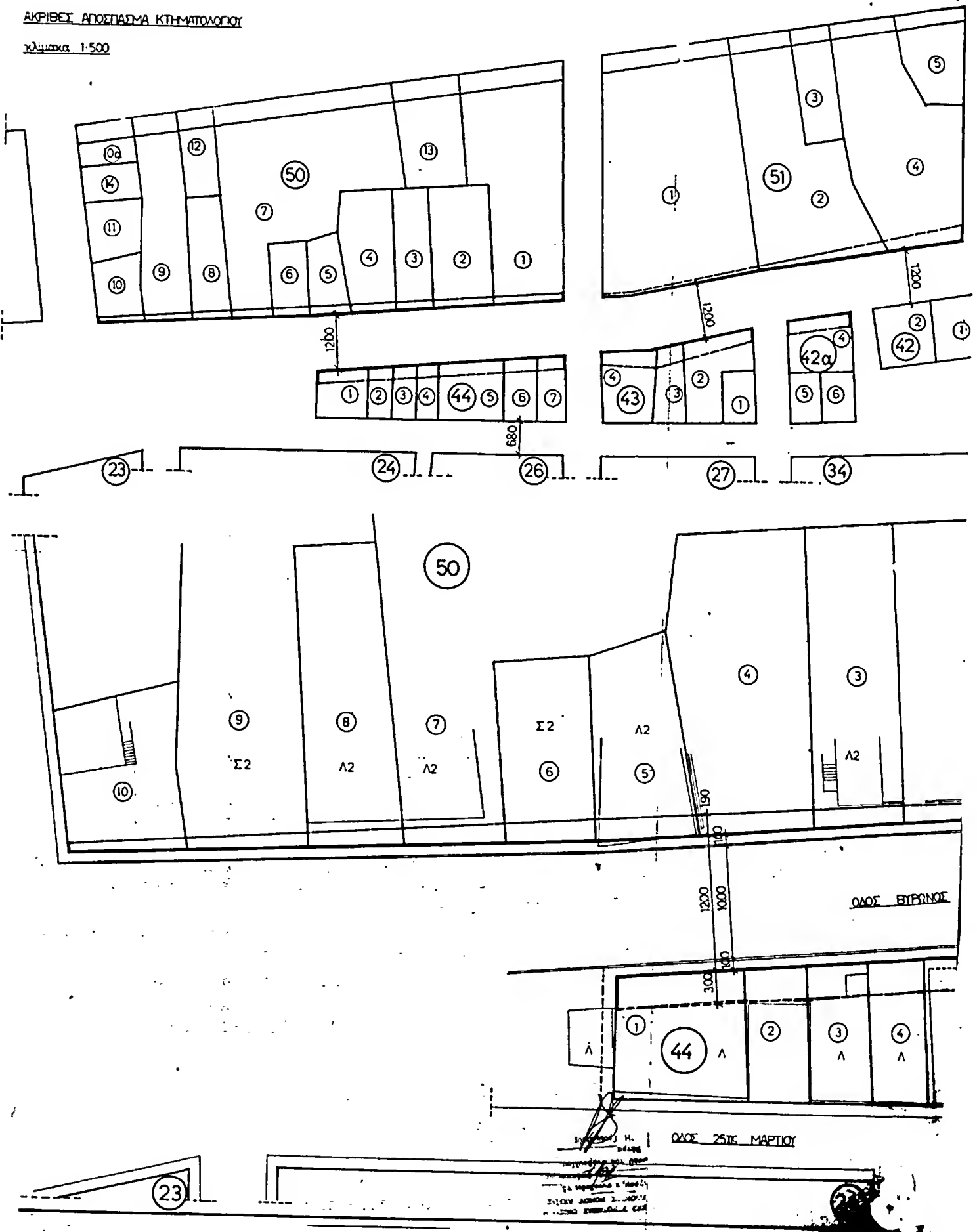
Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Ρ₂

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

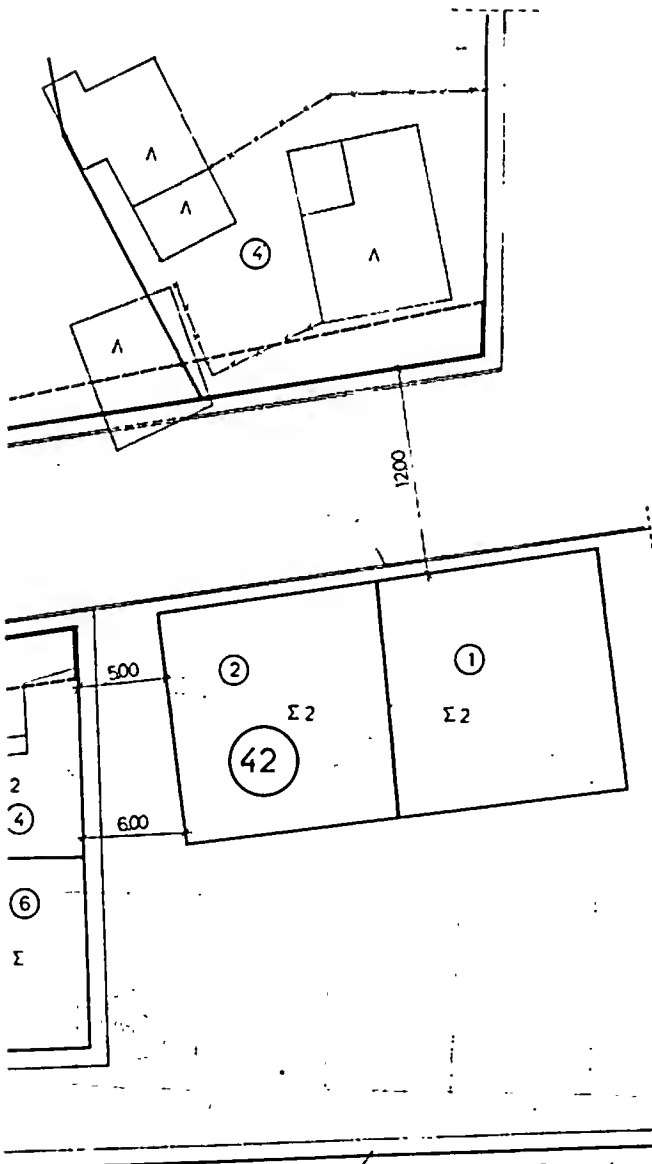
κλίμακα 1:500



200

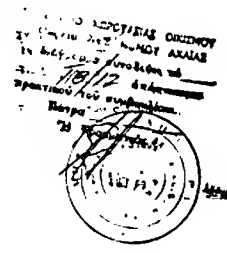
ΝΗΜΑ

ο οικοδομική γραμμή
 μένη -- --
 ο ρείθρο οδού
 κτίσμα
 το δώρο
 μα -- --
 ο τετραγωνο



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

- ΟΤ 42 αρ ακ 1 Τσιρος Δ
 2 Βλάχος Γ
- ΟΤ 42α αρ ακ 4 Παυλοπούλου Γ
 5 Κωστανταράς Ηρακ
 6 Χαμακωτίης Δ
- ΟΤ 43 αρ οικ 1 Θανοπούλου Γ
 2 Σαρανταυγάς Αθην
 3 Μητροπούλου Ν
 4 -Θανοπούλου Γ
 -Σπανού Αρσι
- ΟΤ 44 αρ ακ 1 Παπαβασιλοπούλου Γ Καρανικα
 2 Δαρμιγιάννη -- --
 3 Καραγιωργα Χρ -- --
 4 Καπράλος Ευστ -- --
 5 Σαμαρτζόπουλου Σπ -- --
 6 Κωστανταράς Χρ -- --
 7 Κωστανταράς Χρ -- --
- ΟΤ 50 αρ ακ 1 Κουσαφες Π
 Κατοικαντίας Κ
 2 Αδραχτάς Ι
 3 Αντινοπούλου Χρυσανθη
 4 Χαμακωτίη Σ Κλητρονομοι
 5 Δαρμιγιάννη Ερ -- --
 6 Γκοτσόπουλος Δημ -- --
 7 Γιαννακοπούλου Β -- --
 8 Μαντά Αν -- --
 9 Γεωργάντα Ουρ -- --
 10 Αθανασιαδη -- --
- ΟΤ 51 αρ οικ 1 Στασινοπούλου Ουρ
 2 Παπαχαλαμπους
 4 Παπαστασταυρου

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ.
 και βεβαιώνεται ότι η γω τω παρον
 διατυπωμένη ρυμοτομία είναι σύμφωνα
 με το 5 αν δια τω αριθμ 139/1982 αφα
 φάσει του διμ. συμβουλίου προτείνω
 νυν
 Καλαβρύτα 17/8/83
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ κλίμακα 1:200

ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 1982

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΧ 30707
 ΠΡΟΚΑΤΟΙΤΕ 71 ΛΟΝΔΙΝ ΤΗΛΕΦ. 340.70 90

Αριθ. 133

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθρας στο Νομό Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2' 3 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 33 (παρ. 2) του Ν. 1337/83 «για επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κλπ.».

5. Το από 2.4.64 Β.Δ. «περί τροποποιήσεως των δια των από 17.6.49 και 13.1.55 Β.Δ. επιβληθέντων όρων και περιορισμών δομήσεως κλπ. των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθρας».

6. Τις με αριθ. 48/82 και 62/82 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκιάθρας.

7. Τη με αριθ. 6/24.6.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθρας και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στο νότιο τμήμα της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έρεσσα, 11 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΚΥΔΡΑΣ

$L = 45^{\circ} 45' \quad v = 1^{\circ} 30'$

(16) 2XED10

290

100-39696-1

ΛΙΘΙΝΟ ΠΡΑΓΜΑΤΙ 6/24 683
 ΙΝΔΟΝΗΣΙΑ ΤΗΝ 133/11783 ΑΠΟΤΕΛΗ
 ΚΟΜΜΗΤΗ-ΠΕΜΑΛ, ΠΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΝ
 ΤΩ ΦΥΛΟΤΟΜΙΚΟΥ ΦΡΕΣΙΟΥ ΣΕΧΟΡΑΕ
 (ΜΕΤΑΠΟΙΕΝ ΤΗΕ ΟΙΚΟΔ ΠΛΗΝΗΕ ΣΤΗΝ
 ΟΩΟ ΜΕΓ. ΜΕΓ. ΔΕΛΟΥ)

Y28224 || 7.0

ΣΥΜΦΕΡΟΣ Η. Π.Ε.



UNITED STATES 4

Q.T64

O.T.65

Αριθ. 4197

(3)

Διατήρηση οδού εις Ο.Τ. 233 του σχεδίου πόλεως Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Τον Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

3. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων γεωμετρικής και πολεοδομικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 218/82 τ. Β'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ (ΦΕΚ 404/82 τ. Β').

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων - νομών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 28 του Γ.Ο.Κ./73.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 καθώς και την εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε. 34/77.

7. Την υπ' αριθ. 67/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σαμίων με την οποία τούτο αποφάσισε την διατήρηση της οδού που βρίσκεται στο Ο.Τ. 233 του σχεδίου πόλεως Σάμου.

8. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διαπιστώθηκε στην πράξη του με αριθμό πρακτ. 7 θέμα 2ο σύμφωνα με την οποία η οδός στο Ο.Τ. 233 μπορεί να χαρακτηριστεί διατηρητέα.

9. Το γεγονός ότι ο δρόμος που φαίνεται στο συνοδευόν την παρούσα σχεδιάγραμμα σχεδίου πόλεως Σάμου στο Ο.Τ. 233 προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν μπορούν με τακτοποίηση να αποκτήσουν πρόσωπο σε εγχεκρημένο δρόμο, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που φαίνεται στο συνοδευόν την παρούσα σχεδιάγραμμα υπό στοιχεία ΑΒΠΔΑ στο Ο.Τ. 233 του σχεδίου πόλεως Σάμου διατηρητέα διότι προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση πρόσωπο σε εγχεκρημένο δρόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί εις ΦΕΚ μαζί με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει.

Σάμος, 19 Αυγούστου 1983

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΙΑΖΗΣ

